

Sitzungsvorlage DS 2016/042

Stadtplanungsamt
Konrad Nonnenmacher
(Stand: 10.02.2016)

Mitwirkung:

Aktenzeichen: 623

Gemeinderat
öffentlich am 29.02.2016

**Sanierungsmaßnahmen in Ravensburg
- Entscheidungen des Landes zum Städtebauförderungsprogramm 2016**

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat nimmt die Erhöhung/Neuaufnahme im Städtebauförderungsprogramm 2016 zur Kenntnis.

Sachverhalt:

Das Ministerium für Finanzen und Wirtschaft Baden-Württemberg hat am 03.02.2016 die Entscheidungen zum Förderprogramm 2016 in der Städtebaulichen Erneuerung bekanntgegeben.

Die Stadt Ravensburg erhält für folgende 2 Maßnahmen folgende Fördermittel:

1. Sanierungsmaßnahme "Altstadt und Erweiterung"

Die Maßnahme wurde im Jahr 2014 in das Bund/Länderprogramm "Innenentwicklung – aktive Stadt und Ortsteilzentren" (ASP-Programm) überführt, nachdem Sie im Jahr 2013 zuerst ins Landessanierungsprogramm aufgenommen wurde.

Im Programmjahr 2016 wird der Förderrahmen erneut um 1.333.333 € aufgestockt, was einer **Erhöhung der Bundes-/Landesmittel in Höhe von 800.000 €** (60 % aus Förderrahmenaufstockung) entspricht. Somit wurden bis heute Fördermittel (Landes-/Bundesmittel) in Höhe von 2,7 Mio. € bei einem Förderrahmen von 4,5 Mio. € für diese Maßnahme zur Verfügung gestellt. Das heißt, auch die Stadt Ravensburg engagiert sich in beachtlicher Höhe von insgesamt 1,8 Mio. €.

Weitere Aufstockungsanträge für diese Sanierungsmaßnahme werden für die Jahre 2017ff. gestellt.

2. Neuaufnahme Sanierungsmaßnahme "An der Schussen"

Für den direkt an das Sanierungsgebiet "Bahnstadt" und an der Schussen angrenzenden Stadtbereich - bestehendes Gewerbe- und Industriegebiet - wurde beim Land bereits im Jahr 2014 ein Aufnahmeantrag für ein Städtebauförderungsprogramm ab den Jahren 2017ff. angekündigt. Nachdem die Fa. VOITH Paper bereits im Jahr 2015 die Aufgabe des Produktionsstandortes Ravensburg und den Abbau von Arbeitsplätzen bekannt gegeben hat, wurde ein Aufnahmeantrag in das Sanierungsprogramm "Stadtumbau West" für das Programmjahr 2016 beim Land gestellt.

In diesem Stadtbereich soll der Ravensburger Weg "Innen - vor Aussenentwicklung" bei der Entwicklung und Neuordnung von bestehenden, innenstadtnahen Gewerbeflächen umgesetzt werden.

Das Land Baden-Württemberg hat diese Maßnahme "An der Schussen" ins Förderprogramm 2016 in das Stadterneuerungsprogramm Programm "Stadtumbau West" aufgenommen und eine erste Förderrahmentranche in Höhe von 1.833.334 € bewilligt, was **einem Landes- /Bundeszuschuss in Höhe von 1.100.000 €** entspricht.

Die Programmaufnahme dieses Sanierungsgebietes "An der Schussen" ist ein ganz wichtiger Baustein zur Entwicklung dieses Stadtbereiches in den nächsten Jahren.

3. Gesamtergebnis Programmjahr 2016

Die Mittelaufstockung bei der Stadtsanierungsmaßnahme "Altstadt und Erweiterung" sowie die Neuaufnahme der Sanierungsmaßnahme "An der Schussen" und die Förderrahmenbereitstellungen bei beiden Maßnahmen in Höhe von zusammen 3.166.667 € bei **Bereitstellung von Landes- und Bundeszuschüssen in Höhe von zusammen 1.900.000 €** ist für die Stadt Ravensburg wieder ein sehr gutes Ergebnis.

Das Land Baden Württemberg würdigt damit die bisherigen Anstrengungen der Stadt Ravensburg im Rahmen der Stadterneuerung und unterstützt die Stadt Ravensburg auch bei den zukünftigen Aufgaben.